

---

**Dagsorden:**

1. Opfølgning på generalforsamlingen
2. Drift
3. Vedligeholdelsesplan
4. Eventuelt

**Deltagere:** Marian Holst Petersen, Morten Toftbjerg, Tina Bryld, Flemming Mogensen og Gitte Pettersen

**Afbud:** Thomas Bank

**Ad. 1. Opfølgning på generalforsamlingen**

Åbne møder med bestyrelsen er ønsket af flere på generalforsamlingen.

Vi vil i det kommende år opfordre til at den enkelt ejer henvender sig direkte til bestyrelsen, da mange henvendelser er personlige og ofte kun drejer som vedkommende eller meget få ejere. I er velkommen til at skrive til [vestergang4-10@mail.dk](mailto:vestergang4-10@mail.dk)

På generalforsamlingen var der ønske om at vi ved termografi kan undersøge varmetab fra lejlighederne.

Vi undersøger om det er muligt at købe et termisk kamera, som kan lånes ud til ejer.

Der var ligeledes på generalforsamlingen et ønske om at få dæmpet cyklernes hastighed langs vestmuren.

Vi undersøger mulighederne for at etablere bump og/eller opstilling af blomsterkasser eller lign.

Som oplyst på generalforsamlingen, sendes invitation til at deltage i idémøde om eventuel renovering af beplantningen i gården ud snarest.

**Ad. 2. Drift**

Orientering om løbende driftsopgaver i bestyrelsen

- Cykelparkering i garagen bliver inden for den kommende tid beklædt med aluplader, så der ikke kan kigges ind i cykelrummet. Flere forsikringsselskaber dækker ikke, hvis der er indkig i rummet.
- Vi foretager renovering af forskellige belysningsforhold i såvel opgange som på fællesarealet. Det vil være udskiftning af såvel lys som udskiftning af kabler.
- Ejerforeningens indestående i banken er efter salg af lejlighed 923 på et niveau, hvor den almindelige indskydergaranti ikke dækker i tilfælde af konkurs hos vores bankforbindelse. Vi arbejder her og nu på at fordele pengene i flere pengeinstitutter.

**Ad. 3. Vedligeholdelsesplan**

- Vi er gået i gang med at undersøge mulighederne for etablering af solceller på taget, hvilket betyder at vi kontakter udbydere og får forslag til løsninger.

**Ad. 4. Eventuelt**

- Intet under eventuelt.

Marian Holst Petersen  
10.73

Morten Toftbjerg  
9.21

Tina Bryld  
10.44

Flemming Mogensen  
9.71

Gitte M. Pettersen  
9.44

Referat med underskrifter kan ved ønske ses på kontoret.